



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE COTIA

Requerimento De Isenção De Tributos Municipais (Lei Municipal nº 477/1992)

1 – Dados do Requerente

Nome				
CPF		RG		
Endereço				
CEP		Cidade		UF
Celular		Telefone		
E-mail				
Nascimento		Estado Civil	(fls.____)	
Profissão		Renda	(fls.____)	
Número da Inscrição:				

2 – Dados do Cônjuge

Nome			
CPF		RG	
Profissão		Renda	(fls.____)

3 – Dados do (s) Filho (s)

Nome			
CPF		RG	
Profissão		Renda	(fls.____)
Nome			
CPF		RG	
Profissão		Renda	(fls.____)
Nome			
CPF		RG	
Profissão		Renda	(fls.____)

4 – Dados do Procurador (☐ Procuração fls. ____)

Nome				
CPF		RG		
Endereço				
CEP		Cidade		UF
Celular		Telefone		
E-mail				

Eu, acima identificado, requeiro seja concedida a de isenção do pagamento de tributos municipais, prevista na **Lei nº 477, de 1º de abril de 1992**, em especial, relativo ao:

☐ IPTU ☐ ISSQN ☐ ITBI ☐ TLF ☐ _____

Referente ao (s) exercícios) de _____, por preencher os requisitos legais, conforme faz prova a documentação constante do Anexo I deste requerimento, ora apresentada.

Cotia, _____ de _____ de _____

Assinatura do requerente/procurador



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE COTIA

5. Requisitos legais e documentação necessária

- ✓ Residir no município de Cotia e ser proprietário de um único terreno.
- ✓ Área do terreno de até 350,00 m², com uma área construída de até 90,00 m².
- ✓ Renda pessoal igual ou inferior a 2 salários mínimos vigentes no país. Em caso de pessoa desempregada, tal limite se aplica à renda familiar.
- ✓ A quem se aplica:
 - ☐ Aposentados;
 - ☐ Deficientes físicos (aquele que, de alguma forma, dificulta o portador de se locomover ou exercer atividade econômica normalmente, a critério da Secretaria de Desenvolvimento Social - § 2º do art. 1º);
 - ☐ Viúvos, com 60 anos ou mais (se homem) ou com 50 anos ou mais (se mulher);
 - ☐ Desempregados há pelo menos um ano.

Documentação requerida para todos os casos

- ☐ Cópia do RG - Registro Geral;
- ☐ Cópia do CPF - Cadastro de Pessoa Física ou outro documento que identifique o requerente;
- ☐ Cópia do carnê de IPTU (parte de identificação do contribuinte e do imóvel);
- ☐ Cópia de um comprovante de endereço em nome do requerente;
- ☐ Cópia de comprovante de renda do requerente;

Documentação adicional para aposentados

- ☐ Cópia da carta de concessão do benefício pelo INSS ou do carimbo lançado pelo órgão na CTPS do requerente;
- ☐ Cópia do comprovante de recebimento do benefício correspondente ao mês anterior ao da data do pedido de isenção, (histórico de crédito);

Documentação adicional para desempregados

- ☐ Cópia do comprovante de rendimento das pessoas que residem no imóvel;
- ☐ Carteira de Trabalho – cópia das páginas onde tem a foto, qualificação civil, último registro e próxima folha em branco;

Documentação adicional para viúvos (as)

- ☐ Cópia da Certidão de Casamento;
- ☐ Cópia da Certidão de Óbito do cônjuge;

Documentação adicional para portadores de deficiência física

- ☐ Laudo médico comprovando a deficiência.

Conferido por: _____